



Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-66-000064-04 от 16.03.2018

5-секционный многоэтажный жилой дом (№7.1 по ПЗУ) с помещениями общественного назначения на 1-х этажах (в секциях №№ 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5) – 1 этап строительства

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	АО "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	620014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение: Л
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 301 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (343) 222-7-222
	1.4.2	Адрес электронной почты	N.Kuznetsova@kortros.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.akademicheskiiy.org/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Кривошеин
	1.5.2	Имя	Виктор
	1.5.3	Отчество	Германович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	АО "РСГ-Академическое"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6658328507
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1086658031052
	2.1.3	Год регистрации	2008

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД»
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Кипр
	3.2.3	Дата регистрации	29.05.2006
	3.2.4	Регистрационный номер	HE 177446
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Регистратор компаний Республика Кипр
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Кипр, 6018, Ларнака, Наусис 1, КАРАПАТАКИС БИЛДИНГ
	3.2.7	% голосов в органе управления	97
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Трехсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.1.5 по ПЗУ
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павла Шаманова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.07.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4106-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Екатеринбурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка – 13 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Анатолия Мехренцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 42 Корпус: а Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 2.6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.07.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-3215-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Екатеринбурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями (№ 1.1.3 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вильгельма де Геннина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.08.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4106-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Екатеринбурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офис) № 1.1.1 по ПЗУ – 3 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 76 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4106-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Екатеринбурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка – 7 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Анатолия Мехренцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 32 Корпус: а Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 2.8
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4285-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Екатеринбурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Здание общественного назначения – 4 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 78 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4106-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Екатеринбурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Четырехсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 1.1.4 по ПЗУ) – 1 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вильгельма де Геннина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 47 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.1

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4106-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Екатеринбурга
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка №1.1.01 по ПЗУ – 6 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 74 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.1

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4106-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	14 пусковой комплекс: многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) (№ 1.2.2 по ПЗУ) и встроенной трансформаторной подстанцией (№1.2.02 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 70 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-5542-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	11 пусковой комплекс: многоэтажный четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офисы) (№ 1.2.4 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павла Шаманова

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-5542-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	13 пусковой комплекс: многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.2.1 по ПЗУ
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 68 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-5542-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.3.1 по ПЗУ – 19 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 62 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4158-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Четырехсекционный жилой дом (№ 1.3.3 по ПЗУ) – 21 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павла Шаманова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4158-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	12 пусковой комплекс: многоэтажный четырехсекционный жилой дом (№ 1.2.5 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павла Шаманова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-5542-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.3.4 по ПЗУ – 22 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павла Шаманова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4158-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.3.2 по ПЗУ – 20 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 64 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4158-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	15 пусковой комплекс: встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№ 1.2.01 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павла Шаманова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-5542-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	10 пусковой комплекс: многоэтажный пятисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офис) (№ 1.2.3 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павла Шаманова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-5542-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Пятисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офис) № 1.3.5 по ПЗУ – 23 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павла Шаманова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-279-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка № 1.3.01 по ПЗУ – 24 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Павла Шаманова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 1.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-279-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Восьмисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 0.1.1 по ПЗУ – 1 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 57 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 0.1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-5543-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Встроенно-пристроенная подземная автостоянка № 0.1.01 по ПЗУ – 5 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 57 Корпус: Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 0.1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-5543-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	2 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.2.1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область

опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 53 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 0.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-5544-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	6 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.2.01 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 53 Корпус: Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 0.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-5544-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	3 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.3.1 по ПЗУ)

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 51 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 0.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-707-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	7 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.3.01 по ПЗУ)

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 51 Корпус: Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 0.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-707-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.4.1 по ПЗУ)

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 47 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	район «Академический» Блок 0.4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-5546-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-2386409,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3297161,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2237718,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	-------	---	--

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	-------	--	--

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
--	-------	---	--

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
---	--------------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Верх-Исетский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	№ 26.7.1
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	квартал 26
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	19 334,26
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов по шкале MSK-64
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	13 779,02
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	901,67
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	14 680,69

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«УралТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6660007606
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Архстройпроект-А»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6672302814
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	66-2-1-3-0337-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Управление государственной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6661000635
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой квартал "Близкий"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 66302000-916-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	20.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Решение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	Е-02-1381
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	66:41:0313010:546
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	14 899

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Решениями по благоустройству предусмотрена организация единой дворовой территории с площадками благоустройства различного назначения: для игр детей, для отдыха взрослого
---	--------	---	---

			населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей (сушка белья). Для занятий спортом предлагается использование велодорожек, проектируемой спортивной площадки на территории зеленой зоны.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проезды обособлены друг от друга и выполнены по кольцевой схеме движения автотранспорта с организацией открытых автостоянок в центральной части. Временная парковка предусмотрена на проектируемых открытых автостоянках на уширении проезжей части проектируемых проездов – 47 м/мест и на уширении местного проезда ул. Ак.Сахарова; на перспективу в многоуровневом наземном паркинге по ул. Рябинина – 169 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Планом благоустройства предусмотрены проезды, тротуары, детские игровые площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения и для хозяйственных целей с установкой малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Мусороудаление ТБО решено во встроенные в здания мусорокамеры, с установкой в каждой камере контейнеров с крышкой на колесах.

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории принято с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников
--------	--	--

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов: - понижение бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжими частями; - оборудование мест для автотранспорта инвалидов на открытых автостоянках; - допустимые уклоны на пути движения; - в жилых секциях обеспечен доступ МГН в жилые части и во встроенные помещения (офисы); - входы в жилые части и во встроенные помещения (офисы) запроектированы непосредственно с уровня благоустройства; - размеры входных площадок с навесом, входных тамбуров, ширина наружных и внутренних дверных проемов приняты соответствующих размеров; - покрытие площадок и входных тамбуров – твердое и прочное, не допускающее скольжения; - перепады высот полов не более 0,014м; - устройство колясочных на первом этаже каждой секции жилого дома; - уклоны внутренних пандусов на путях движения МГН соответствующих размеров; - каждая жилая секция оборудована лифтом пассажирским с размерами кабины 2100х1100х2200мм с шириной дверей кабины 1,2м; - предусмотрена возможности последующего приспособления или дооборудования квартир для
--------	---	--

		проживания инвалидов (по одной квартире на первом этаже в каждой секции) (ширина полотен дверей в санузлы, комнаты и кухни – 800мм в свету, на лоджии и в квартиры – не менее 900мм в свету; соответствующие размеры совмещенных санузлов с учетом размещения оборудования; ширина прихожих и внутриквартирных коридоров не менее 1,4м и 1,15м соответственно).
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение внутридворовой территории выполнено светодиодными светильниками на металлических опорах высотой 10м и опорах торшерного типа высотой 4,0м
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ТеплоСетевая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТСК-ТУ-110
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ВодоСнабжающая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ВСК-ТУ-131/ПД
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ВодоСнабжающая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ВСК-ТУ-131/ПД
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	ЭлектроСетевая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ЭСК-ТУ-26
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Акадо-Екатеринбург»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6670225811
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Акадо-Екатеринбург»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6670225811
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Акадо-Екатеринбург»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6670225811
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Акадо-Екатеринбург»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6670225811

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Екатеринбургское Муниципальное Унитарное Специализированное предприятие
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6608003461

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	221
	15.1.2	Количество нежилых помещений	11
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
---	----------	------------------------------------	---

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж располо- жения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое помещение	1	1	95,87	3
2	жилое помещение	1	1	150,86	3
3	жилое помещение	1	1	40,15	1

4	жилое помещение	1	1	47,23	1
5	жилое помещение	2	1	44,32	1
6	жилое помещение	2	1	59,96	2
7	жилое помещение	2	1	65,03	2
8	жилое помещение	2	1	81,3	3
9	жилое помещение	3	1	84,11	3

10	жилое помещение	3	1	42,8	1
11	жилое помещение	3	1	59,96	2
12	жилое помещение	3	1	65,1	2
13	жилое помещение	3	1	81,33	3
14	жилое помещение	4	1	84,11	3
15	жилое помещение	4	1	42,8	1

16	жилое помещение	4	1	59,96	2
17	жилое помещение	4	1	65,1	2
18	жилое помещение	4	1	81,33	3
19	жилое помещение	5	1	84,11	3
20	жилое помещение	5	1	42,8	1
21	жилое помещение	5	1	59,96	2

22	жилое помещение	5	1	65,1	2
23	жилое помещение	5	1	81,33	3
24	жилое помещение	6	1	84,11	3
25	жилое помещение	6	1	42,8	1
26	жилое помещение	6	1	59,96	2
27	жилое помещение	6	1	65,1	2

28	жилое помещение	6	1	81,33	3
29	жилое помещение	7	1	84,11	3
30	жилое помещение	7	1	42,8	1
31	жилое помещение	7	1	59,96	2
32	жилое помещение	7	1	65,1	2
33	жилое помещение	7	1	81,27	3

34	жилое помещение	8	1	84,11	3
35	жилое помещение	8	1	42,8	1
36	жилое помещение	8	1	59,96	2
37	жилое помещение	8	1	65,1	2
38	жилое помещение	8	1	81,27	3
39	жилое помещение	9	1	84,11	3

40	жилое помещение	9	1	42,7	1
41	жилое помещение	9	1	59,86	2
42	жилое помещение	9	1	65,02	2
43	жилое помещение	9	1	81,27	3
44	жилое помещение	1	2	150,34	3
45	жилое помещение	1	2	137,32	4

46	жилое помещение	1	2	36,26	1
47	жилое помещение	1	2	47,86	1
48	жилое помещение	2	2	65,67	1
49	жилое помещение	2	2	36,16	1
50	жилое помещение	2	2	42,94	1
51	жилое помещение	3	2	85,17	3

52	жилое помещение	3	2	43,01	1
53	жилое помещение	3	2	36,16	1
54	жилое помещение	3	2	42,94	1
55	жилое помещение	3	2	84,08	3
56	жилое помещение	4	2	85,17	3
57	жилое помещение	4	2	43,01	1

58	жилое помещение	4	2	36,16	1
59	жилое помещение	4	2	42,94	1
60	жилое помещение	4	2	84,08	3
61	жилое помещение	5	2	85,17	3
62	жилое помещение	5	2	43,01	1
63	жилое помещение	5	2	36,16	1

64	жилое помещение	5	2	42,94	1
65	жилое помещение	5	2	84,08	3
66	жилое помещение	6	2	85,17	3
67	жилое помещение	6	2	43,01	1
68	жилое помещение	6	2	36,16	1
69	жилое помещение	6	2	42,94	1

70	жилое помещение	6	2	84,08	3
71	жилое помещение	7	2	85,17	3
72	жилое помещение	7	2	43,01	1
73	жилое помещение	7	2	36,16	1
74	жилое помещение	7	2	42,94	1
75	жилое помещение	7	2	84,08	3

76	жилое помещение	8	2	85,17	3
77	жилое помещение	8	2	43,01	1
78	жилое помещение	8	2	36,16	1
79	жилое помещение	8	2	42,94	1
80	жилое помещение	8	2	84,08	3
81	жилое помещение	9	2	85,17	3

82	жилое помещение	9	2	43,01	1
83	жилое помещение	9	2	36,06	1
84	жилое помещение	9	2	42,87	1
85	жилое помещение	9	2	84,08	3
86	жилое помещение	2	3	80,55	3
87	жилое помещение	2	3	63,59	2

88	жилое помещение	2	3	63,91	2
89	жилое помещение	2	3	38,61	1
90	жилое помещение	2	3	81,87	3
91	жилое помещение	3	3	80,55	3
92	жилое помещение	3	3	63,59	2
93	жилое помещение	3	3	63,91	2

94	жилое помещение	3	3	38,61	1
95	жилое помещение	3	3	81,87	3
96	жилое помещение	4	3	80,55	3
97	жилое помещение	4	3	63,59	2
98	жилое помещение	4	3	63,91	2
99	жилое помещение	4	3	38,61	1

100	жилое помещение	4	3	81,87	3
101	жилое помещение	5	3	80,55	3
102	жилое помещение	5	3	63,59	2
103	жилое помещение	5	3	63,91	2
104	жилое помещение	5	3	38,61	1
105	жилое помещение	5	3	81,87	3

106	жилое помещение	6	3	80,55	3
107	жилое помещение	6	3	63,59	2
108	жилое помещение	6	3	63,91	2
109	жилое помещение	6	3	38,61	1
110	жилое помещение	6	3	81,87	3
111	жилое помещение	7	3	80,55	3

112	жилое помещение	7	3	63,59	2
113	жилое помещение	7	3	63,91	2
114	жилое помещение	7	3	38,61	1
115	жилое помещение	7	3	81,87	3
116	жилое помещение	8	3	80,55	3
117	жилое помещение	8	3	63,59	2

118	жилое помещение	8	3	63,91	2
119	жилое помещение	8	3	38,61	1
120	жилое помещение	8	3	81,87	3
121	жилое помещение	9	3	80,55	3
122	жилое помещение	9	3	63,59	2
123	жилое помещение	9	3	63,91	2

124	жилое помещение	9	3	38,61	1
125	жилое помещение	9	3	81,87	3
126	жилое помещение	2	4	84,27	3
127	жилое помещение	2	4	37,97	1
128	жилое помещение	2	4	37,78	1
129	жилое помещение	2	4	60,78	2

130	жилое помещение	2	4	74,71	3
131	жилое помещение	2	4	60,68	2
132	жилое помещение	3	4	84,27	3
133	жилое помещение	3	4	37,97	1
134	жилое помещение	3	4	37,78	1
135	жилое помещение	3	4	60,78	2

136	жилое помещение	3	4	74,71	3
137	жилое помещение	3	4	60,68	2
138	жилое помещение	4	4	84,27	3
139	жилое помещение	4	4	37,97	1
140	жилое помещение	4	4	37,78	1
141	жилое помещение	4	4	60,78	2

142	жилое помещение	4	4	74,71	3
143	жилое помещение	4	4	60,68	2
144	жилое помещение	5	4	84,27	3
145	жилое помещение	5	4	37,97	1
146	жилое помещение	5	4	37,78	1
147	жилое помещение	5	4	60,78	2

148	жилое помещение	5	4	74,71	3
149	жилое помещение	5	4	60,68	2
150	жилое помещение	6	4	84,27	3
151	жилое помещение	6	4	37,97	1
152	жилое помещение	6	4	37,78	1
153	жилое помещение	6	4	60,78	2

154	жилое помещение	6	4	74,71	3
155	жилое помещение	6	4	60,68	2
156	жилое помещение	7	4	84,27	3
157	жилое помещение	7	4	37,97	1
158	жилое помещение	7	4	37,78	1
159	жилое помещение	7	4	60,78	2

160	жилое помещение	7	4	74,71	3
161	жилое помещение	7	4	60,68	2
162	жилое помещение	8	4	84,27	3
163	жилое помещение	8	4	37,97	1
164	жилое помещение	8	4	37,78	1
165	жилое помещение	8	4	60,78	2

166	жилое помещение	8	4	74,71	3
167	жилое помещение	8	4	60,68	2
168	жилое помещение	9	4	84,27	3
169	жилое помещение	9	4	37,97	1
170	жилое помещение	9	4	37,78	1
171	жилое помещение	9	4	60,78	2

172	жилое помещение	9	4	74,71	3
173	жилое помещение	9	4	60,68	2
174	жилое помещение	2	5	87,7	3
175	жилое помещение	2	5	59,67	2
176	жилое помещение	2	5	44,21	1
177	жилое помещение	2	5	38,2	1

178	жилое помещение	2	5	40,41	1
179	жилое помещение	2	5	83,31	3
180	жилое помещение	3	5	87,7	3
181	жилое помещение	3	5	59,67	2
182	жилое помещение	3	5	44,21	1
183	жилое помещение	3	5	38,2	1

184	жилое помещение	3	5	40,41	1
185	жилое помещение	3	5	83,31	3
186	жилое помещение	4	5	87,7	3
187	жилое помещение	4	5	59,67	2
188	жилое помещение	4	5	44,21	1
189	жилое помещение	4	5	38,2	1

190	жилое помещение	4	5	40,41	1
191	жилое помещение	4	5	83,31	3
192	жилое помещение	5	5	87,7	3
193	жилое помещение	5	5	59,67	2
194	жилое помещение	5	5	44,21	1
195	жилое помещение	5	5	38,2	1

196	жилое помещение	5	5	40,41	1
197	жилое помещение	5	5	83,31	3
198	жилое помещение	6	5	87,7	3
199	жилое помещение	6	5	59,67	2
200	жилое помещение	6	5	44,21	1
201	жилое помещение	6	5	38,2	1

202	жилое помещение	6	5	40,41	1
203	жилое помещение	6	5	83,31	3
204	жилое помещение	7	5	87,7	3
205	жилое помещение	7	5	59,67	2
206	жилое помещение	7	5	44,21	1
207	жилое помещение	7	5	38,2	1

208	жилое помещение	7	5	40,41	1
209	жилое помещение	7	5	83,31	3
210	жилое помещение	8	5	87,7	3
211	жилое помещение	8	5	59,67	2
212	жилое помещение	8	5	44,21	1
213	жилое помещение	8	5	38,2	1

214	жилое помещение	8	5	40,41	1
215	жилое помещение	8	5	83,31	3
216	жилое помещение	9	5	87,7	3
217	жилое помещение	9	5	59,67	2
218	жилое помещение	9	5	44,21	1
219	жилое помещение	9	5	38,2	1

220	жилое помещение	9	5	40,41	1
221	жилое помещение	9	5	83,31	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
Офис №1	Нежилое помещение	1	3	105,79	тамбур	4,41
					офисное помещение	93,98
					тамбур санузла	3,06
					санузел	2,63
					помещение уборочного инвентаря	1,71

Офис №2	Нежилое помещение	1	3	72,37	тамбур офисное помещение тамбур санузла санузел помещение уборочного инвентаря	3,33 59,73 4,38 2,58 2,35
Офис №3	Нежилое помещение	1	3	113,92	тамбур офисное помещение тамбур санузла санузел помещение уборочного инвентаря	4,2 102,2 2,67 3,13 1,72
Офис №4	Нежилое помещение	1	4	75,44	тамбур офисное помещение санузел помещение уборочного инвентаря	4,77 63,17 5,58 1,92
Офис №5	Нежилое помещение	1	4	96,57	тамбур офисное помещение санузел помещение уборочного инвентаря	4,34 84,05 6,61 1,57
Офис №6	Нежилое помещение	1	4	135,16	тамбур офисное помещение санузел помещение уборочного инвентаря	4,68 120,84 6,68 2,96

Офис №7	Нежилое помещение	1	5	84,19	тамбур	3,87
					офисное помещение	72,04
					санузел	6,35
					помещение уборочного инвентаря	1,93
Офис №8	Нежилое помещение	1	5	70,71	тамбур	4,36
					офисное помещение	57,31
					санузел	6,34
					помещение уборочного инвентаря	2,7
Офис №9	Нежилое помещение	1	5	50,13	тамбур	4,61
					офисное помещение	38,92
					санузел	3,3
					помещение уборочного инвентаря	3,3
Офис №10	Нежилое помещение	1	5	43,7	тамбур	4,77
					офисное помещение	31,5
					санузел	5,68
					помещение уборочного инвентаря	1,75
Офис №11	Нежилое помещение	1	5	53,69	тамбур	4,29
					офисное помещение	39,9
					санузел	5,7
					помещение уборочного инвентаря	3,8

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для

обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	техподполье	техподполье 1 подъезд	МОП	414,68
2	электрощитовая	техподполье 1 подъезд	МОП	11,1
3	лестница	техподполье 1 подъезд	МОП	20,49
4	тамбур	1 этаж 1 подъезд	МОП	4,3
5	тамбур	1 этаж 1 подъезд	МОП	4,4
6	коридор	1 этаж 1 подъезд	МОП	46,05
7	колясочная	1 этаж 1 подъезд	МОП	9,18
8	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	МОП	3,21
9	мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	МОП	14,6
10	вестибюль	1 этаж 1 подъезд	МОП	16,19
11	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	МОП	5,56
12	помещение лестницы	1 этаж 1 подъезд	МОП	4,85
13	коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	39,12
14	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	МОП	12,59
15	коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	39,39

16	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	МОП	12,18
17	коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	39,39
18	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	МОП	12,18
19	коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	39,39
20	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	МОП	12,18
21	коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	39,39
22	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	МОП	12,18
23	коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	39,39
24	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	МОП	12,18
25	коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	39,39
26	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	МОП	12,18
27	коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	39,39
28	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	МОП	12,18
29	лестничная клетка	чердак 1 подъезд	МОП	12,5
30	теплый чердак	чердак 1 подъезд	МОП	427,8
31	лестничная клетка	чердак 1 подъезд (выход на кровлю)	МОП	12,4
32	техподполье	техподполье 2 подъезд	МОП	370,06
33	электрощитовая	техподполье 2 подъезд	МОП	11,1
34	лестница	техподполье 2 подъезд	МОП	20,29
35	тамбур	1 этаж 2 подъезд	МОП	2,88
36	тамбур	1 этаж 2 подъезд	МОП	4,4

37	вестибюль	1 этаж 2 подъезд	МОП	41,62
38	колясочная	1 этаж 2 подъезд	МОП	10,43
39	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	МОП	5,14
40	коридор	1 этаж 2 подъезд	МОП	8,97
41	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	МОП	5,56
42	помещение лестницы	1 этаж 2 подъезд	МОП	4,7
43	коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	33,2
44	лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	МОП	12,49
45	коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	38,89
46	лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	МОП	12,49
47	коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	38,89
48	лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	МОП	12,49
49	коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	38,89
50	лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	МОП	12,49
51	коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	38,89
52	лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	МОП	12,49
53	коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	38,89
54	лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	МОП	12,49
55	коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	38,89
56	лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	МОП	12,49
57	коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	38,89

58	лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	МОП	12,49
59	лестничная клетка	чердак 2 подъезд	МОП	12,5
60	теплый чердак	чердак 2 подъезд	МОП	383,77
61	лестничная клетка	чердак 2 подъезд (выход на кровлю)	МОП	12,4
62	помещение техподполья	техподполье 3 подъезд	МОП	170,73
63	тамбур	техподполье 3 подъезд	МОП	7,26
64	помещение ИТП	техподполье 3 подъезд	МОП	64,59
65	электрощитовая	техподполье 3 подъезд	МОП	12,03
66	помещение техподполья	техподполье 3 подъезд	МОП	167,14
67	лестница	техподполье 3 подъезд	МОП	4,8
68	тамбур	1 этаж 3 подъезд	МОП	3,97
69	тамбур	1 этаж 3 подъезд	МОП	3,55
70	вестибюль	1 этаж 3 подъезд	МОП	38,68
71	колясочная	1 этаж 3 подъезд	МОП	5
72	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3 подъезд	МОП	3,12
73	мусорокамера	1 этаж 3 подъезд	МОП	10,67
74	помещение лестницы	1 этаж 3 подъезд	МОП	5,69
75	лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	МОП	12,46
76	коридор	2 этаж 3 подъезд	МОП	39,43
77	лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	МОП	12,47
78	коридор	3 этаж 3 подъезд	МОП	39,43

79	лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	МОП	12,47
80	коридор	4 этаж 3 подъезд	МОП	39,43
81	лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	МОП	12,47
82	коридор	5 этаж 3 подъезд	МОП	39,43
83	лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	МОП	12,47
84	коридор	6 этаж 3 подъезд	МОП	39,43
85	лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	МОП	12,47
86	коридор	7 этаж 3 подъезд	МОП	39,43
87	лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	МОП	12,47
88	коридор	8 этаж 3 подъезд	МОП	39,43
89	лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	МОП	12,47
90	коридор	9 этаж 3 подъезд	МОП	39,43
91	лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	МОП	12,47
92	лестничная клетка	чердак 3 подъезд	МОП	12,47
93	теплый чердак	чердак 3 подъезд	МОП	418,05
94	лестничная клетка	чердак 3 подъезд (выход на кровлю)	МОП	12,47
95	помещение техподполья	техподполье 4 подъезд	МОП	242,82
96	тамбур	техподполье 4 подъезд	МОП	16,68
97	электрощитовая	техподполье 4 подъезд	МОП	17,18
98	насосная	техподполье 4 подъезд	МОП	15,2
99	помещение техподполья	техподполье 4 подъезд	МОП	176,87

100	тамбур	1 этаж 4 подъезд	МОП	4,51
101	тамбур	1 этаж 4 подъезд	МОП	4,86
102	вестибюль	1 этаж 4 подъезд	МОП	51,11
103	колясочная	1 этаж 4 подъезд	МОП	15,67
104	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 4 подъезд	МОП	2,26
105	мусорокамера	1 этаж 4 подъезд	МОП	8,03
106	лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	МОП	6,79
107	лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	МОП	12,51
108	коридор	2 этаж 4 подъезд	МОП	47,36
109	лестничная клетка	2 этаж 4 подъезд	МОП	12,51
110	коридор	3 этаж 4 подъезд	МОП	47,36
111	лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	МОП	12,51
112	коридор	4 этаж 4 подъезд	МОП	47,36
113	лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	МОП	12,51
114	коридор	5 этаж 4 подъезд	МОП	47,36
115	лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	МОП	12,51
116	коридор	6 этаж 4 подъезд	МОП	47,36
117	лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	МОП	12,51
118	коридор	7 этаж 4 подъезд	МОП	47,36
119	лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	МОП	12,51
120	коридор	8 этаж 4 подъезд	МОП	47,36

121	лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	МОП	12,51
122	коридор	9 этаж 4 подъезд	МОП	47,36
123	лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	МОП	12,51
124	теплый чердак	чердак 4 подъезд	МОП	469,65
125	лестничная клетка	чердак 4 подъезд	МОП	12,51
126	лестничная клетка	чердак 4 подъезд (выход на кровлю)	МОП	12,51
127	помещение техподполья	техподполье 5 подъезд	МОП	430,47
128	электрощитовая	техподполье 5 подъезд	МОП	14,43
129	тамбур	техподполье 5 подъезд	МОП	11,94
130	тамбур	1 этаж 5 подъезд	МОП	3,7
131	тамбур	1 этаж 5 подъезд	МОП	4,39
132	вестибюль	1 этаж 5 подъезд	МОП	10,14
133	вестибюль	1 этаж 5 подъезд	МОП	21,54
134	колясочная	1 этаж 5 подъезд	МОП	9,82
135	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 5 подъезд	МОП	4,18
136	мусорокамера	1 этаж 5 подъезд	МОП	9,43
137	лестничная клетка	1 этаж 5 подъезд	МОП	13,92
138	лестничная клетка	1 этаж 5 подъезд	МОП	4,73
139	коридор	2 этаж 5 подъезд	МОП	36,06
140	лестничная клетка	2 этаж 5 подъезд	МОП	13,99
141	коридор	3 этаж 5 подъезд	МОП	36,06

142	лестничная клетка	3 этаж 5 подъезд	МОП	13,99
143	коридор	4 этаж 5 подъезд	МОП	36,06
144	лестничная клетка	4 этаж 5 подъезд	МОП	13,99
145	коридор	5 этаж 5 подъезд	МОП	36,06
146	лестничная клетка	5 этаж 5 подъезд	МОП	13,99
147	коридор	6 этаж 5 подъезд	МОП	36,06
148	лестничная клетка	6 этаж 5 подъезд	МОП	13,99
149	коридор	7 этаж 5 подъезд	МОП	36,06
150	лестничная клетка	7 этаж 5 подъезд	МОП	13,99
151	коридор	8 этаж 5 подъезд	МОП	36,06
152	лестничная клетка	8 этаж 5 подъезд	МОП	13,99
153	коридор	9 этаж 5 подъезд	МОП	36,06
154	лестничная клетка	9 этаж 5 подъезд	МОП	13,99
155	теплый чердак	чердак 5 подъезд	МОП	443,96
156	лестничная клетка	чердак 5 подъезд	МОП	13,99
157	лестничная клетка	чердак 5 подъезд (выход на кровлю)	МОП	13,99

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

1	надземная часть	Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовых жилого дома	Шкафы учёта, вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР.
2	подземная часть	Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения	Щиты силовые распределительные
3	надземная часть	Силовые этажные щиты	Электроснабжение квартир и МОП
4	надземная часть	Слаботочные этажные щиты	Сети связи
5	подземная и надземная часть	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений
6	подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Сети связи
7	подземная и надземная часть	Блочный отопительный пункт в составе: блок отопления, блок ГВС , отопительные приборы Prado с терморегуляторами.	Отопление
8	подземная и надземная часть	Насосная станция ANTARUS 3 MVI 803/PSG-FC доочистка городской воды самопромывочная система AZUD производство Испания. Поквартирный учет счетчики CXB-15 ,ГВС-15	Водоснабжение
9	подземная и надземная часть	Стояки бытовой канализации	Водоотведение
10	подземная и надземная часть	вентилятор Вент-Канал	Приточно-вытяжная вентиляция
11	подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % (устройство котлована, свайные работы, монолитные работы по каркасу здания)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % (заверш. монол. раб.; клад. раб., монтаж окон и дверей, фас. раб., монтаж инж. сетей)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% (клад. раб.; отдел. раб., монт. окон, двер., устр. кровли, фас. раб., монтаж инж.сетей, благ-во)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % (отделочные и фасадные работы, монтаж дверей, монтаж инженерных сетей)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
--	--------	---	---------------

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	582 326 777
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	66:41:0313010:546
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	616 150 000
---	--------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811e4283d57b449
Владелец: **АО "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ", Кривошеин**
Виктор Германович, Екатеринбург
Действителен: с 16.03.2018 по 16.05.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019