



Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-66-000012-04 от 19.02.2018

Многоэтажная секция жилого дома №26.2.1 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.1.1 по ПЗУ) – 1 этап строительства

| Информация о застройщике                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                 |                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                 |                                                                       |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Акционерное общество (12200)                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | АО "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"                                                |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.2.1 | Индекс                                                          | 620014                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | Свердловская область                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             |                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.4 | Вид населенного пункта                                          | Город                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Екатеринбург                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети                                    | Проспект                                                              |

|                                                                    |       |                                            |                                                  |
|--------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|
|                                                                    | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Ленина                                           |
|                                                                    | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)                    | Дом: 5<br>Корпус:<br>Строение: Л                 |
|                                                                    | 1.2.9 | Тип помещений                              | Квартира:<br>Комната:<br>Офис: 301<br>Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                   | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Понедельник                                      |
|                                                                    | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                    |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                   | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Вторник                                          |
|                                                                    | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                    |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                   | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Среда                                            |
|                                                                    | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                    |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                   | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Четверг                                          |
|                                                                    | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                    |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                   | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Пятница                                          |
|                                                                    | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                    |
| 1.4. О номере телефона, адресе<br>официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона                             | +7 (343) 222-7-222                               |
|                                                                    | 1.4.2 | Адрес электронной почты                    | N.Kuznetsova@kortros.ru                          |

|                                                                                  |       |                                                                               |                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети               | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | <a href="http://www.akademicheskiiy.org/">http://www.akademicheskiiy.org/</a> |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия                                                                       | Кривошеин                                                                     |
|                                                                                  | 1.5.2 | Имя                                                                           | Виктор                                                                        |
|                                                                                  | 1.5.3 | Отчество                                                                      | Германович                                                                    |
|                                                                                  | 1.5.4 | Наименование должности                                                        | Генеральный директор                                                          |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика                                          | АО "РСГ-Академическое"                                                        |

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

|                                                |       |                                                |               |
|------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика         | 6658328507    |
|                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1086658031052 |
|                                                | 2.1.3 | Год регистрации                                | 2008          |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

|                                                                                     |       |                                                                                         |                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма                                                           |                                                    |
|                                                                                     | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |                                                    |
|                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика                                                  |                                                    |
|                                                                                     | 3.1.4 | % голосов в органе управления                                                           |                                                    |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации                                                      | Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД»               |
|                                                                                     | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица                                                    | Кипр                                               |
|                                                                                     | 3.2.3 | Дата регистрации                                                                        | 29.05.2006                                         |
|                                                                                     | 3.2.4 | Регистрационный номер                                                                   | HE 177446                                          |
|                                                                                     | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа                                                     | Регистратор компаний Республика Кипр               |
|                                                                                     | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации                                           | Кипр, 6018, Ларнака, Наусис 1, КАРАПАТАКИС БИЛДИНГ |
|                                                                                     | 3.2.7 | % голосов в органе управления                                                           | 97                                                 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия                                                                                 |                                                    |
|                                                                                     | 3.3.2 | Имя                                                                                     |                                                    |
|                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии)                                                                  |                                                    |
|                                                                                     | 3.3.4 | Гражданство                                                                             |                                                    |
|                                                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства                                                                 |                                                    |
|                                                                                     | 3.3.6 | % голосов в органе управления                                                           |                                                    |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                    |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Трехсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.1.5 по ПЗУ |
|                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Улица                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Павла Шаманова                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 21<br>Корпус:<br>Строение:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.1                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 3 кв. 2015 г.                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 17.07.2015                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-4106-2014                                               |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Администрация города Екатеринбурга                                  |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка – 13 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                               |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                        |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Улица                                                               |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Анатолия Мехренцева                                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 42<br>Корпус: а<br>Строение:                                   |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 2.6                                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 3 кв. 2015 г.                                                       |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 29.07.2015                                                          |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                 |                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | RU 66302000-3215-2013                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Администрация города Екатеринбурга                                                        |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                          | Односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями (№ 1.1.3 по ПЗУ) |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                    | Свердловская область                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                             |                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                          | Город                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                 | Екатеринбург                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                    | Улица                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                      | Вильгельма де Геннина                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                         | Дом: 49<br>Корпус:<br>Строение:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.1                                                            |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 3 кв. 2015 г.                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 25.08.2015                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-4106-2014                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Администрация города Екатеринбурга                                                                                                   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офис) № 1.1.1 по ПЗУ – 3 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Проспект                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Академика Сахарова                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 76<br>Корпус:<br>Строение:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.1                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 3 кв. 2015 г.                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 11.09.2015                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-4106-2014                                              |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Администрация города Екатеринбурга                                 |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка – 7 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                               |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                              |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                       |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Улица                                                              |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Анатолия Мехренцева                                                |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 32<br>Корпус: а<br>Строение:                                  |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 2.8                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2015 г.                                                      |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 09.10.2015                                            |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-4285-2014                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Администрация города Екатеринбурга                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Здание общественного назначения – 4 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                  |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                       |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                          |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Проспект                                              |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Академика Сахарова                                    |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 78<br>Корпус:<br>Строение:                       |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.1                        |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2015 г.                                         |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 22.10.2015                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-4106-2014                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Администрация города Екатеринбурга                                                                                                              |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Четырехсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 1.1.4 по ПЗУ) – 1 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Улица                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Вильгельма де Геннина                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 47<br>Корпус:<br>Строение:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.1                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2015 г.                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 16.11.2015                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-4106-2014                                                             |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Администрация города Екатеринбурга                                                |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка №1.1.01 по ПЗУ – 6 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                              |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Проспект                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Академика Сахарова                                                                |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 74<br>Корпус:<br>Строение: 1                                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.1                                                    |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | 1 кв. 2016 г.                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию     | 27.01.2016                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию           | RU 66302000-4106-2014                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                                                                                                                       |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                               | 14 пусковой комплекс: многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) (№ 1.2.2 по ПЗУ) и встроенной трансформаторной подстанцией (№1.2.02 по ПЗУ) |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                         | Свердловская область                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                  |                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                               | Город                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                      | Екатеринбург                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                         | Проспект                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                           | Академика Сахарова                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                              | Дом: 70<br>Корпус:<br>Строение:                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.2                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 1 кв. 2016 г.                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 05.02.2016                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-5542-2015                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                                                   |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | 11 пусковой комплекс: многоэтажный четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офисы) (№ 1.2.4 по ПЗУ) |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Улица                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Павла Шаманова                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 15<br>Корпус:<br>Строение:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.2                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 2 кв. 2016 г.                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 13.05.2016                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-5542-2015                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                                                          |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | 13 пусковой комплекс: многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.2.1 по ПЗУ |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Проспект                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Академика Сахарова                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 68<br>Корпус:<br>Строение:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.2                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 3 кв. 2016 г.                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 07.07.2016                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-5542-2015                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                                              |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.3.1 по ПЗУ – 19 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Проспект                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Академика Сахарова                                                        |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 62<br>Корпус:<br>Строение:                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.3                                            |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 3 кв. 2016 г.                                                             |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 19.07.2016                                                                |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-4158-2016                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Четырехсекционный жилой дом (№ 1.3.3 по ПЗУ) – 21 пусковой комплекс       |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                              |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Улица                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Павла Шаманова                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 11<br>Корпус:<br>Строение:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.3                                                  |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 3 кв. 2016 г.                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 11.08.2016                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-4158-2016                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области       |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | 12 пусковой комплекс: многоэтажный четырехсекционный жилой дом (№ 1.2.5 по ПЗУ) |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                            |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Улица                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Павла Шаманова                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 13<br>Корпус:<br>Строение:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.2                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 3 кв. 2016 г.                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 19.09.2016                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-5542-2015                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                                     |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.3.4 по ПЗУ – 22 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Улица                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Павла Шаманова                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 9<br>Корпус:<br>Строение:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.3                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 3 кв. 2016 г.                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 28.09.2016                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-4158-2016                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                                              |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.3.2 по ПЗУ – 20 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Проспект                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Академика Сахарова                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 64<br>Корпус:<br>Строение:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.3                                                       |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2016 г.                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 31.10.2016                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-4158-2016                                                                |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области            |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | 15 пусковой комплекс: встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№ 1.2.01 по ПЗУ) |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                    |                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Улица                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Павла Шаманова                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 17<br>Корпус:<br>Строение:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.2                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2016 г.                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 24.11.2016                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-5542-2015                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                                               |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | 10 пусковой комплекс: многоэтажный пятисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офис) (№ 1.2.3 по ПЗУ) |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                    |                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Улица                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Павла Шаманова                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 17<br>Корпус:<br>Строение:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.2                                                                                               |
|                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2016 г.                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 30.11.2016                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-5542-2015                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Пятисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офис)<br>№ 1.3.5 по ПЗУ – 23 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                                                              |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                    |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                               |
|                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                        |
|                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Улица                                                                               |
|                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Павла Шаманова                                                                      |
|                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 7<br>Корпус:<br>Строение:                                                      |
|                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.3                                                      |
|                                                                                                                                 | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 1 кв. 2017 г.                                                                       |
|                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 24.01.2017                                                                          |
|                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-279-2016                                                                |
|                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области           |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка № 1.3.01 по ПЗУ – 24 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                |
|                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                     |

|                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                    |                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Улица                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Павла Шаманова                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 7<br>Корпус:<br>Строение:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 1.3                                                                                      |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 1 кв. 2017 г.                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 25.01.2017                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-279-2016                                                                                                |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                           |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Восьмисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 0.1.1 по ПЗУ – 1 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                                                |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                                                     |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                    |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                              |
|                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                       |
|                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Проспект                                                                           |
|                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Академика Сахарова                                                                 |
|                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 57<br>Корпус:<br>Строение:                                                    |
|                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 0.1                                                     |
|                                                                                                                                 | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 1 кв. 2018 г.                                                                      |
|                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 21.07.2017                                                                         |
|                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-5543-2015                                                              |
|                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области          |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка № 0.1.01 по ПЗУ – 5 пусковой комплекс |
|                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                               |
|                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                    |

|                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                 |                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                          | Город                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                 | Екатеринбург                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                    | Проспект                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                      | Академика Сахарова                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                         | Дом: 57<br>Корпус:<br>Строение: 2                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 0.1                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2018 г.                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 25.09.2017                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | RU 66302000-5543-2015                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                                                  |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                          | 2 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.2.1 по ПЗУ) |
|                                                                                                                                                                  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                    | Свердловская область                                                                                                                       |

|                                                                                                   |        |                                                                                                    |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| опубликованию проектной декларации                                                                | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                      |
|                                                                                                   | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                |
|                                                                                                   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                         |
|                                                                                                   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Проспект                                                                             |
|                                                                                                   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Академика Сахарова                                                                   |
|                                                                                                   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 53<br>Корпус:<br>Строение:                                                      |
|                                                                                                   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 0.2                                                       |
|                                                                                                   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 1 кв. 2018 г.                                                                        |
|                                                                                                   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 11.10.2017                                                                           |
|                                                                                                   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-5544-2015                                                                |
|                                                                                                   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области            |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | 6 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.2.01 по ПЗУ) |
|                                                                                                   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                 |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                    |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                               | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Проспект                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Академика Сахарова                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 53<br>Корпус:<br>Строение: 2                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 0.2                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 1 кв. 2018 г.                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 30.11.2017                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-5544-2015                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                                                  |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | 3 пусковой комплекс – восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.3.1 по ПЗУ) |

|                                                                     |        |                                                                                                    |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                       | Свердловская область                                                                 |
|                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                                                                                      |
|                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                             | Город                                                                                |
|                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                    | Екатеринбург                                                                         |
|                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       | Проспект                                                                             |
|                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         | Академика Сахарова                                                                   |
|                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом: 51<br>Корпус:<br>Строение:                                                      |
|                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 0.3                                                       |
|                                                                     | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 1 кв. 2018 г.                                                                        |
|                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   | 13.12.2017                                                                           |
|                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         | RU 66302000-707-2017                                                                 |
|                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области            |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                             | 7 пусковой комплекс – подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.3.01 по ПЗУ) |

|                                                                                                                                    |        |                                                                                                 |                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                    | Свердловская область                                                                                                 |
|                                                                                                                                    | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                             |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                    | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                          | Город                                                                                                                |
|                                                                                                                                    | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                 | Екатеринбург                                                                                                         |
|                                                                                                                                    | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                    | Проспект                                                                                                             |
|                                                                                                                                    | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                      | Академика Сахарова                                                                                                   |
|                                                                                                                                    | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                         | Дом: 51<br>Корпус:<br>Строение: 2                                                                                    |
|                                                                                                                                    | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 0.3                                                                                       |
|                                                                                                                                    | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2018 г.                                                                                                        |
|                                                                                                                                    | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 09.02.2018                                                                                                           |
|                                                                                                                                    | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | RU 66302000-707-2017                                                                                                 |
|                                                                                                                                    | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области                                            |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых                                  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства                                                          | Восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.4.1 по ПЗУ) |

|                                                                                                   |        |                                                                                                 |                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                    | Свердловская область                                                      |
|                                                                                                   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                             |                                                                           |
|                                                                                                   | 4.1.4  | Вид населенного пункта                                                                          | Город                                                                     |
|                                                                                                   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                 | Екатеринбург                                                              |
|                                                                                                   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети                                                                    | Проспект                                                                  |
|                                                                                                   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                      | Академика Сахарова                                                        |
|                                                                                                   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)                                                                         | Дом: 47<br>Корпус:<br>Строение:                                           |
|                                                                                                   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | район «Академический» Блок 0.4                                            |
|                                                                                                   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2018 г.                                                             |
|                                                                                                   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                | 15.02.2018                                                                |
|                                                                                                   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      | RU 66302000-5546-2015                                                     |
|                                                                                                   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                     |  |

|                                                                       |              |                                                                                                                                |  |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b> | <b>5.2.1</b> | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|                                                                       | <b>5.2.2</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации                                                              |  |

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

|                                                                                                                                   |              |                                                                                                                       |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b> | <b>6.1.1</b> | Последняя отчетная дата                                                                                               | 30.09.2017  |
|                                                                                                                                   | <b>6.1.2</b> | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.   | -1309683,00 |
|                                                                                                                                   | <b>6.1.3</b> | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 1283093,00  |
|                                                                                                                                   | <b>6.1.4</b> | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.  | 2028922,00  |

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц**

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                                                                                                                 |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям                                                                                                                                                   | Соответствует |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика                                                                                                                                                                            | Не проводятся |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика                                                                                            | Отсутствует   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | Отсутствует |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |             |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика | Отсутствует |
|  | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |             |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                    |             |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Не применялись |
| <b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b> | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям                                                                                                                                                         |                |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                |  |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя                                                                                                                                                                            |  |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя |  |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя                                                                                            |  |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) |  |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя |  |
|  | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|  | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

|                                           |              |  |
|-------------------------------------------|--------------|--|
| <b>8.1. Иная информация о застройщике</b> | <b>8.1.1</b> |  |
|-------------------------------------------|--------------|--|

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

|                                                                                                                                          |        |                                                                                                                        |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                              | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                   | 1                    |
|                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство |                      |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства                                                      | Многоквартирный дом  |
|                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации                                                                                           | Свердловская область |
|                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                    |                      |
|                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта                                                                                                 | Город                |
|                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта                                                                                        | Екатеринбург         |
|                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте                                                                                              |                      |
|                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте                                                                                              |                      |
|                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы                                                                                                  |                      |
|                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы                                                                                                     |                      |
|                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом                                                                                                                    | 26.2.1               |
|                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера                                                                                                                 |                      |
|                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус                                                                                                                 |                      |
|                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение                                                                                                               |                      |
|                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение                                                                                                               |                      |
|                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция                                                                                                            |                      |

|                                                           |        |                                                    |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                           | 9.2.16 | Уточнение адреса                                   | квартал 26                                                                         |
|                                                           | 9.2.17 | Назначение объекта                                 | Жилое                                                                              |
|                                                           | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте            | 17                                                                                 |
|                                                           | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте           | 17                                                                                 |
|                                                           | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.)                     | 9 800,25                                                                           |
|                                                           | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта           | С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
|                                                           | 9.2.22 | Материал перекрытий                                | Монолитные железобетонные                                                          |
|                                                           | 9.2.23 | Класс энергоэффективности                          | В (Высокий)                                                                        |
|                                                           | 9.2.24 | Сейсмостойкость                                    | 6 баллов по шкале MSK-64                                                           |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений           | 6 824,41                                                                           |
|                                                           | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений         | 162,06                                                                             |
|                                                           | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 6 986,47                                                                           |

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                    |               |                                                                                                               |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b> | <b>10.1.1</b> | Вид договора                                                                                                  |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                    | <b>10.1.2</b> | Номер договора                                                                                                |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                    | <b>10.1.3</b> | Дата заключения договора                                                                                      |                                                  |
| <b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>                                                                                                                                                                             | <b>10.2.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Акционерное общество (12200)                     |
|                                                                                                                                                                                                                                    | <b>10.2.2</b> | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «УралТИСИЗ»                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                    | <b>10.2.3</b> | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                    | <b>10.2.4</b> | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                        |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                    | <b>10.2.5</b> | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                    | <b>10.2.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 6660007606                                       |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>                                                                                                                                                         | <b>10.3.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование               | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

|                                                                                                 |        |                                                                                                                                   |                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «ПБ Р1»                                                                                       |
|                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |                                                                                               |
|                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                        |                                                                                               |
|                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |                                                                                               |
|                                                                                                 | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 6685089819                                                                                    |
|                                                                                                 |        |                                                                                                                                   |                                                                                               |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы                                                                                                         | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
|                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                      | 02.02.2018                                                                                    |
|                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                            | 66-2-1-3-0030-18                                                                              |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                        |                                               |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                                              | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Государственное автономное учреждение (75201) |
|                                                              | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «Управление государственной экспертизы»       |
|                                                              | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 6661000635                                    |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                                        |                                               |
|                                                              | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                                              |                                               |
|                                                              | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                                                                                |                                               |
|                                                              | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы                                              |                                               |

|                                                                                                          |        |                                                                                                                  |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|                                                                                                          | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |                          |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов                                            | «Квартал на набережной». |

### Раздел 11. О разрешении на строительство

|                                     |        |                                                                     |                                                                           |
|-------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство                                   | RU 66302000-997-2018                                                      |
|                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство                             | 14.02.2018                                                                |
|                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство                           | 14.02.2020                                                                |
|                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство |                                                                           |
|                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство          | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|                               |        |                                    |                     |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|---------------------|
| 12.1. О правах застройщика на | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный | Право собственности |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|---------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                          |         |                                                                                                 |                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок |         | участок                                                                                         |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.2  | Вид договора                                                                                    | Решение о перераспределении земельных участков |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            | Е-02-1381                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 24.04.2017                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 24.05.2017                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор                                            |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности                                            |                                                |
| 12.2. О собственнике земельного                                                                                                                                                                                                          | 12.2.1  | Собственник земельного участка                                                                  | Застройщик                                     |

|                                                         |        |                                                                                                                             |                   |
|---------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                                         | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                                               |                   |
|                                                         | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |                   |
|                                                         | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка                                                                                     |                   |
|                                                         | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка                                                                                         |                   |
|                                                         | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка                                                                                    |                   |
|                                                         | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |                   |
|                                                         | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок                                                                                    |                   |
|                                                         | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком                                                     |                   |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка                                                                                        | 66:41:0313010:560 |
|                                                         | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)                                                                  | 19 509            |

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

|                                               |        |                                                                                               |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Решениями по благоустройству предусмотрена организация единого полузамкнутого дворового пространства с площадками благоустройства различного назначения: для игр детей, для отдыха |
|-----------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |        |                                                                                                                                                                                                                                 | <p>взрослого населения, для занятий физкультурой. Подъезды к дому осуществляются с одностороннего местного проезда улицы Академика Тимофеева-Ресовского по двум кольцевым проездам.</p>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)                                                                                                                  | <p>Проектируемые внутриквартальные проезды организованы вдоль северо-западных и юго-восточных уличных фасадов по кольцевой схеме движения автотранспорта, каждый с устройством открытых автостоянок на уширении проезжей части. Парковка автотранспорта предусмотрена на проектируемых внутриквартальных проездах – 102 м/места, на уширении проезжей части местного проезда перспективной ул. Академика Тимофеева-Ресовского – 40 м/мест.</p> |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | <p>Решениями по благоустройству предусмотрена организация единого полузамкнутого дворового пространства с площадками благоустройства различного назначения: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой с установкой малых архитектурных форм. Предусмотрено ограждение дворовой территории с воротами и калитками.</p>                                                                                            |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)                                                                                                         | <p>Мусороудаление ТБО решено во встроенные в здания мусорокамеры, с установкой в каждой камере контейнеров с крышкой на колесах.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|        |                                                |                                                                                       |
|--------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Озеленение территории принято с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников. |
|--------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|

|        |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | <p>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- понижение бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжими частями;</li> <li>- оборудование мест для автотранспорта инвалидов на открытых автостоянках;</li> <li>- допустимые уклоны на пути движения;</li> <li>- в жилых секциях обеспечен доступ МГН в подъезды жилых домов и во встроенные помещения офисов и магазинов;</li> <li>- входы в жилую часть и во встроенные помещения общественного назначения запроектированы непосредственно с уровня благоустройства, устройство основных входов в здания предусмотрено в нишах, защищенных от осадков;</li> <li>- размеры входных площадок, входных тамбуров, ширина наружных и внутренних дверных проемов приняты соответствующих размеров;</li> <li>- покрытие полов тамбуров, входных площадок принято твердым и прочным, не допускающим скольжения;</li> <li>- перепады высот полов не более 0,014м;</li> <li>- устройство колясочных на первом этаже каждой секции жилого дома;</li> <li>- в каждой секции домов на первом жилом этаже предусмотрено по одной квартире с возможностью последующего приспособления или дооборудования для проживания инвалидов (ширина полотен дверей в санузел, комнаты и</li> </ul> |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|        |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                                 | кухни – 800 мм, на лоджии и в квартиры – не менее 900 мм; соответствующие размеры совмещенного санузла, ширина прихожих и внутриквартирных коридоров не менее 1,4 м и 1,15 м (соответственно).                                                                                                                                              |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Освещение внутриквартальных проездов и открытых автостоянок запроектировано светодиодными светильниками, устанавливаемыми на металлических граненых опорах высотой 10 м. Освещение внутридворовой территории запроектировано светодиодными светильниками, устанавливаемыми на металлических опорах высотой 5,0 м и торшерами высотой 1,0 м. |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

|                                                                                                                   |        |                                                                                                                                  |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения                                                                                      | Теплоснабжение               |
|                                                                                                                   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |

|                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                    |                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                                                                                                   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | ТеплоСетевая Компания                  |
|                                                                                                                   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7709740488                             |
|                                                                                                                   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                           | 02.03.2017                             |
|                                                                                                                   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                          | ТСК-ТУ-110                             |
|                                                                                                                   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                         | 02.03.2020                             |
|                                                                                                                   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)                                                                                       |                                        |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения                                                                                                                        | Бытовое или общесплавное водоотведение |
|                                                                                                                   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Акционерное общество (12200)           |

|                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                    |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
|                                                                                                                   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | ВодоСнабжающая Компания      |
|                                                                                                                   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7709740495                   |
|                                                                                                                   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                           | 02.03.2017                   |
|                                                                                                                   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                          | ВСК-ТУ-131/ПД                |
|                                                                                                                   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                         | 02.03.2020                   |
|                                                                                                                   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)                                                                                       |                              |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения                                                                                                                        | Холодное водоснабжение       |
|                                                                                                                   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Акционерное общество (12200) |

|                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                    |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
|                                                                                                                   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | ВодоСнабжающая Компания      |
|                                                                                                                   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7709740495                   |
|                                                                                                                   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                           | 02.03.2017                   |
|                                                                                                                   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                          | ВСК-ТУ-131/ПД                |
|                                                                                                                   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                         | 02.03.2020                   |
|                                                                                                                   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)                                                                                       |                              |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения                                                                                                                        | Электроснабжение             |
|                                                                                                                   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Акционерное общество (12200) |

|                                               |        |                                                                                                                                                                    |                              |
|-----------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
|                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | ЭлектроСетевая Компания      |
|                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7709740590                   |
|                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                           | 03.03.2017                   |
|                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                          | ЭСК-ТУ-26                    |
|                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                         | 03.03.2020                   |
|                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)                                                                                       |                              |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи                                                                                                                                                     | Проводная телефонная связь   |
|                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                           | Акционерное общество (12200) |

|                                                      |        |                                                                                                                                                            |                                 |
|------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                                                      | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Акадо-Екатеринбург»            |
|                                                      | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 6670225811                      |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи                                                                                                                                             | Проводное телевизионное вещание |
|                                                      | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Акционерное общество (12200)    |
|                                                      | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Акадо-Екатеринбург»            |
|                                                      | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 6670225811                      |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи                                                                                                                                             | Проводное радиовещание          |

|                                                      |        |                                                                                                                                                            |                                                                                |
|------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
|                                                      | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Акционерное общество (12200)                                                   |
|                                                      | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Акадо-Екатеринбург»                                                           |
|                                                      | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 6670225811                                                                     |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи                                                                                                                                             | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
|                                                      | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Акционерное общество (12200)                                                   |
|                                                      | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Акадо-Екатеринбург»                                                           |
|                                                      | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 6670225811                                                                     |

|                                                      |               |                                                                                                                                                            |                                                                         |
|------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | <b>14.2.1</b> | Вид сети связи                                                                                                                                             | Диспетчеризация лифтов                                                  |
|                                                      | <b>14.2.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Муниципальное унитарное предприятие (65243)                             |
|                                                      | <b>14.2.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Екатеринбургское Муниципальное Унитарное Специализированное предприятие |
|                                                      | <b>14.2.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 6608003461                                                              |

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

|                                                                                                                   |                 |                              |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------|-----|
| <b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов</b> | <b>15.1.1</b>   | Количество жилых помещений   | 155 |
|                                                                                                                   | <b>15.1.2</b>   | Количество нежилых помещений | 3   |
|                                                                                                                   | <b>15.1.2.1</b> | в том числе машино-мест      | 0   |

|                                                                 |          |                                    |   |
|-----------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------|---|
| и (или) иных объектов недвижимости<br>жилых помещений и нежилых | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |
|-----------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------|---|

### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный<br>номер | Назначение      | Этаж располо-<br>жения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|-------------------|-----------------|------------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1                 | 2               | 3                      | 4              | 5                     | 6                 |
| 1                 | жилое помещение | 1                      | 1              | 38,09                 | 1                 |
| 2                 | жилое помещение | 1                      | 1              | 32,42                 | 1                 |
| 3                 | жилое помещение | 1                      | 1              | 50,78                 | 2                 |

|   |                 |   |   |       |   |
|---|-----------------|---|---|-------|---|
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 37,64 | 1 |
| 5 | жилое помещение | 1 | 1 | 47,83 | 2 |
| 6 | жилое помещение | 2 | 1 | 37,33 | 1 |
| 7 | жилое помещение | 2 | 1 | 47,15 | 2 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 67,19 | 3 |
| 9 | жилое помещение | 2 | 1 | 25,11 | 1 |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 10 | жилое помещение | 2 | 1 | 50,57 | 2 |
| 11 | жилое помещение | 2 | 1 | 45,01 | 2 |
| 12 | жилое помещение | 2 | 1 | 50,86 | 2 |
| 13 | жилое помещение | 2 | 1 | 38,58 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 2 | 1 | 48,31 | 2 |
| 15 | жилое помещение | 2 | 1 | 32,34 | 1 |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 16 | жилое помещение | 3 | 1 | 37,33 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 3 | 1 | 47,15 | 2 |
| 18 | жилое помещение | 3 | 1 | 67,19 | 3 |
| 19 | жилое помещение | 3 | 1 | 25,11 | 1 |
| 20 | жилое помещение | 3 | 1 | 50,57 | 2 |
| 21 | жилое помещение | 3 | 1 | 45,01 | 2 |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 22 | жилое помещение | 3 | 1 | 50,86 | 2 |
| 23 | жилое помещение | 3 | 1 | 38,58 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 3 | 1 | 48,31 | 2 |
| 25 | жилое помещение | 3 | 1 | 32,34 | 1 |
| 26 | жилое помещение | 4 | 1 | 37,33 | 1 |
| 27 | жилое помещение | 4 | 1 | 47,14 | 2 |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 28 | жилое помещение | 4 | 1 | 67,17 | 3 |
| 29 | жилое помещение | 4 | 1 | 25,11 | 1 |
| 30 | жилое помещение | 4 | 1 | 50,57 | 2 |
| 31 | жилое помещение | 4 | 1 | 45,01 | 2 |
| 32 | жилое помещение | 4 | 1 | 50,86 | 2 |
| 33 | жилое помещение | 4 | 1 | 38,58 | 1 |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 34 | жилое помещение | 4 | 1 | 48,31 | 2 |
| 35 | жилое помещение | 4 | 1 | 32,34 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 5 | 1 | 37,33 | 1 |
| 37 | жилое помещение | 5 | 1 | 47,13 | 2 |
| 38 | жилое помещение | 5 | 1 | 67,17 | 3 |
| 39 | жилое помещение | 5 | 1 | 25,11 | 1 |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 40 | жилое помещение | 5 | 1 | 50,57 | 2 |
| 41 | жилое помещение | 5 | 1 | 45,01 | 2 |
| 42 | жилое помещение | 5 | 1 | 50,76 | 2 |
| 43 | жилое помещение | 5 | 1 | 38,48 | 1 |
| 44 | жилое помещение | 5 | 1 | 48,21 | 2 |
| 45 | жилое помещение | 5 | 1 | 32,25 | 1 |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 46 | жилое помещение | 6 | 1 | 37,33 | 1 |
| 47 | жилое помещение | 6 | 1 | 47,13 | 2 |
| 48 | жилое помещение | 6 | 1 | 67,17 | 3 |
| 49 | жилое помещение | 6 | 1 | 25,11 | 1 |
| 50 | жилое помещение | 6 | 1 | 50,57 | 2 |
| 51 | жилое помещение | 6 | 1 | 45,01 | 2 |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 52 | жилое помещение | 6 | 1 | 50,76 | 2 |
| 53 | жилое помещение | 6 | 1 | 38,48 | 1 |
| 54 | жилое помещение | 6 | 1 | 48,21 | 2 |
| 55 | жилое помещение | 6 | 1 | 32,25 | 1 |
| 56 | жилое помещение | 7 | 1 | 37,33 | 1 |
| 57 | жилое помещение | 7 | 1 | 47,13 | 2 |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 58 | жилое помещение | 7 | 1 | 67,17 | 3 |
| 59 | жилое помещение | 7 | 1 | 25,11 | 1 |
| 60 | жилое помещение | 7 | 1 | 50,57 | 2 |
| 61 | жилое помещение | 7 | 1 | 45,01 | 2 |
| 62 | жилое помещение | 7 | 1 | 50,76 | 2 |
| 63 | жилое помещение | 7 | 1 | 38,48 | 1 |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 64 | жилое помещение | 7 | 1 | 48,21 | 2 |
| 65 | жилое помещение | 7 | 1 | 32,25 | 1 |
| 66 | жилое помещение | 8 | 1 | 37,33 | 1 |
| 67 | жилое помещение | 8 | 1 | 47,13 | 2 |
| 68 | жилое помещение | 8 | 1 | 67,17 | 3 |
| 69 | жилое помещение | 8 | 1 | 25,11 | 1 |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 70 | жилое помещение | 8 | 1 | 50,57 | 2 |
| 71 | жилое помещение | 8 | 1 | 45,01 | 2 |
| 72 | жилое помещение | 8 | 1 | 50,76 | 2 |
| 73 | жилое помещение | 8 | 1 | 38,48 | 1 |
| 74 | жилое помещение | 8 | 1 | 48,21 | 2 |
| 75 | жилое помещение | 8 | 1 | 32,25 | 1 |

|    |                 |   |   |       |   |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 76 | жилое помещение | 9 | 1 | 37,33 | 1 |
| 77 | жилое помещение | 9 | 1 | 47,05 | 2 |
| 78 | жилое помещение | 9 | 1 | 66,85 | 3 |
| 79 | жилое помещение | 9 | 1 | 25,31 | 1 |
| 80 | жилое помещение | 9 | 1 | 50,67 | 2 |
| 81 | жилое помещение | 9 | 1 | 45,01 | 2 |

|    |                 |    |   |       |   |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 82 | жилое помещение | 9  | 1 | 50,57 | 2 |
| 83 | жилое помещение | 9  | 1 | 38,16 | 1 |
| 84 | жилое помещение | 9  | 1 | 48,02 | 2 |
| 85 | жилое помещение | 9  | 1 | 32,05 | 1 |
| 86 | жилое помещение | 10 | 1 | 37,33 | 1 |
| 87 | жилое помещение | 10 | 1 | 46,86 | 2 |

|    |                 |    |   |       |   |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 88 | жилое помещение | 10 | 1 | 66,68 | 3 |
| 89 | жилое помещение | 10 | 1 | 25,31 | 1 |
| 90 | жилое помещение | 10 | 1 | 50,58 | 2 |
| 91 | жилое помещение | 10 | 1 | 45,01 | 2 |
| 92 | жилое помещение | 10 | 1 | 50,57 | 2 |
| 93 | жилое помещение | 10 | 1 | 38,16 | 1 |

|    |                 |    |   |       |   |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 94 | жилое помещение | 10 | 1 | 48,02 | 2 |
| 95 | жилое помещение | 10 | 1 | 32,05 | 1 |
| 96 | жилое помещение | 11 | 1 | 37,33 | 1 |
| 97 | жилое помещение | 11 | 1 | 46,86 | 2 |
| 98 | жилое помещение | 11 | 1 | 66,68 | 3 |
| 99 | жилое помещение | 11 | 1 | 25,31 | 1 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 100 | жилое помещение | 11 | 1 | 50,58 | 2 |
| 101 | жилое помещение | 11 | 1 | 45,01 | 2 |
| 102 | жилое помещение | 11 | 1 | 50,57 | 2 |
| 103 | жилое помещение | 11 | 1 | 38,16 | 1 |
| 104 | жилое помещение | 11 | 1 | 48,02 | 2 |
| 105 | жилое помещение | 11 | 1 | 32,05 | 1 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 106 | жилое помещение | 12 | 1 | 37,33 | 1 |
| 107 | жилое помещение | 12 | 1 | 46,86 | 2 |
| 108 | жилое помещение | 12 | 1 | 66,68 | 3 |
| 109 | жилое помещение | 12 | 1 | 25,31 | 1 |
| 110 | жилое помещение | 12 | 1 | 50,58 | 2 |
| 111 | жилое помещение | 12 | 1 | 45,01 | 2 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 112 | жилое помещение | 12 | 1 | 50,57 | 2 |
| 113 | жилое помещение | 12 | 1 | 38,16 | 1 |
| 114 | жилое помещение | 12 | 1 | 48,02 | 2 |
| 115 | жилое помещение | 12 | 1 | 32,05 | 1 |
| 116 | жилое помещение | 13 | 1 | 37,33 | 1 |
| 117 | жилое помещение | 13 | 1 | 46,77 | 2 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 118 | жилое помещение | 13 | 1 | 66,58 | 3 |
| 119 | жилое помещение | 13 | 1 | 25,31 | 1 |
| 120 | жилое помещение | 13 | 1 | 50,47 | 2 |
| 121 | жилое помещение | 13 | 1 | 45,01 | 2 |
| 122 | жилое помещение | 13 | 1 | 50,47 | 2 |
| 123 | жилое помещение | 13 | 1 | 38,07 | 1 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 124 | жилое помещение | 13 | 1 | 47,92 | 2 |
| 125 | жилое помещение | 13 | 1 | 31,95 | 1 |
| 126 | жилое помещение | 14 | 1 | 37,33 | 1 |
| 127 | жилое помещение | 14 | 1 | 46,77 | 2 |
| 128 | жилое помещение | 14 | 1 | 66,58 | 3 |
| 129 | жилое помещение | 14 | 1 | 25,31 | 1 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 130 | жилое помещение | 14 | 1 | 50,47 | 2 |
| 131 | жилое помещение | 14 | 1 | 45,01 | 2 |
| 132 | жилое помещение | 14 | 1 | 50,47 | 2 |
| 133 | жилое помещение | 14 | 1 | 38,07 | 1 |
| 134 | жилое помещение | 14 | 1 | 47,92 | 2 |
| 135 | жилое помещение | 14 | 1 | 31,95 | 1 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 136 | жилое помещение | 15 | 1 | 37,33 | 1 |
| 137 | жилое помещение | 15 | 1 | 46,77 | 2 |
| 138 | жилое помещение | 15 | 1 | 66,58 | 3 |
| 139 | жилое помещение | 15 | 1 | 25,31 | 1 |
| 140 | жилое помещение | 15 | 1 | 50,47 | 2 |
| 141 | жилое помещение | 15 | 1 | 45,01 | 2 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 142 | жилое помещение | 15 | 1 | 50,47 | 2 |
| 143 | жилое помещение | 15 | 1 | 38,07 | 1 |
| 144 | жилое помещение | 15 | 1 | 47,92 | 2 |
| 145 | жилое помещение | 15 | 1 | 31,95 | 1 |
| 146 | жилое помещение | 16 | 1 | 37,33 | 1 |
| 147 | жилое помещение | 16 | 1 | 46,77 | 2 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 148 | жилое помещение | 16 | 1 | 66,58 | 3 |
| 149 | жилое помещение | 16 | 1 | 25,31 | 1 |
| 150 | жилое помещение | 16 | 1 | 50,47 | 2 |
| 151 | жилое помещение | 16 | 1 | 45,01 | 2 |
| 152 | жилое помещение | 16 | 1 | 50,47 | 2 |
| 153 | жилое помещение | 16 | 1 | 38,07 | 1 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 154 | жилое помещение | 16 | 1 | 47,92 | 2 |
| 155 | жилое помещение | 16 | 1 | 31,95 | 1 |

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения |                 |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
|                |                   |                   |                |                       | Наименование помещения            | Площадь, кв. м. |
| 1              | 2                 | 3                 | 4              | 5                     | 6                                 | 7               |
| Офис №1        | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 37,59                 | тамбур<br>санузел                 | 4,02<br>3,97    |
| Офис №2        | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 40,84                 | тамбур<br>санузел                 | 3,39<br>3,38    |

|         |                   |   |   |       |         |      |
|---------|-------------------|---|---|-------|---------|------|
| Офис №3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 83,63 | тамбур  | 4,76 |
|         |                   |   |   |       | тамбур  | 2,24 |
|         |                   |   |   |       | санузел | 4,23 |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

| N п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1     | 2                            | 3                                     | 4                    | 5               |
| 1     | лифтовой холл                | техподполье 1 подъезд                 | МОП                  | 10,2            |
| 2     | тамбур-шлюз                  | техподполье 1 подъезд                 | МОП                  | 55,71           |
| 3     | лестничная клетка            | техподполье 1 подъезд                 | МОП                  | 13,59           |
| 4     | насосная                     | техподполье 1 подъезд                 | МОП                  | 24,13           |
| 5     | тех.помещение                | техподполье 1 подъезд                 | МОП                  | 180,39          |
| 6     | узел ввода                   | техподполье 1 подъезд                 | МОП                  | 25,64           |
| 7     | помещение слаботочных систем | техподполье 1 подъезд                 | МОП                  | 8,96            |
| 8     | венткамера                   | техподполье 1 подъезд                 | МОП                  | 9,22            |
| 9     | электрощитовая               | техподполье 1 подъезд                 | МОП                  | 15,87           |

|    |                                |                       |     |        |
|----|--------------------------------|-----------------------|-----|--------|
| 10 | ИТП                            | техподполье 1 подъезд | МОП | 44,69  |
| 11 | тех.помещение                  | техподполье 1 подъезд | МОП | 235,03 |
| 12 | тамбур                         | 1 этаж 1 подъезд      | МОП | 4,99   |
| 13 | вестибюль                      | 1 этаж 1 подъезд      | МОП | 18,37  |
| 14 | помещение консьержа            | 1 этаж 1 подъезд      | МОП | 15,57  |
| 15 | помещение уборочного инвентаря | 1 этаж 1 подъезд      | МОП | 4,19   |
| 16 | колясочная                     | 1 этаж 1 подъезд      | МОП | 11,97  |
| 17 | лифтовой холл                  | 1 этаж 1 подъезд      | МОП | 12,25  |
| 18 | лестничная клетка              | 1 этаж 1 подъезд      | МОП | 12,62  |
| 19 | мусорокамера                   | 1 этаж 1 подъезд      | МОП | 9,4    |
| 20 | коридор                        | 1 этаж 1 подъезд      | МОП | 19,61  |
| 21 | лестничная клетка              | 2 этаж 1 подъезд      | МОП | 13,27  |
| 22 | коридор                        | 2 этаж 1 подъезд      | МОП | 25,27  |
| 23 | лифтовой холл                  | 2 этаж 1 подъезд      | МОП | 13,67  |
| 24 | коридор                        | 2 этаж 1 подъезд      | МОП | 24,96  |
| 25 | лестничная клетка              | 3 этаж 1 подъезд      | МОП | 13,27  |
| 26 | коридор                        | 3 этаж 1 подъезд      | МОП | 25,27  |
| 27 | лифтовой холл                  | 3 этаж 1 подъезд      | МОП | 13,67  |
| 28 | коридор                        | 3 этаж 1 подъезд      | МОП | 24,96  |
| 29 | лестничная клетка              | 4 этаж 1 подъезд      | МОП | 13,27  |
| 30 | коридор                        | 4 этаж 1 подъезд      | МОП | 26,78  |

|    |                   |                  |     |       |
|----|-------------------|------------------|-----|-------|
| 31 | лифтовой холл     | 4 этаж 1 подъезд | МОП | 13,74 |
| 32 | коридор           | 4 этаж 1 подъезд | МОП | 24,96 |
| 33 | лестничная клетка | 5 этаж 1 подъезд | МОП | 13,27 |
| 34 | коридор           | 5 этаж 1 подъезд | МОП | 26,78 |
| 35 | лифтовой холл     | 5 этаж 1 подъезд | МОП | 13,67 |
| 36 | коридор           | 5 этаж 1 подъезд | МОП | 24,96 |
| 37 | лестничная клетка | 6 этаж 1 подъезд | МОП | 13,27 |
| 38 | коридор           | 6 этаж 1 подъезд | МОП | 26,78 |
| 39 | лифтовой холл     | 6 этаж 1 подъезд | МОП | 13,67 |
| 40 | коридор           | 6 этаж 1 подъезд | МОП | 24,96 |
| 41 | лестничная клетка | 7 этаж 1 подъезд | МОП | 13,27 |
| 42 | коридор           | 7 этаж 1 подъезд | МОП | 26,78 |
| 43 | лифтовой холл     | 7 этаж 1 подъезд | МОП | 13,67 |
| 44 | коридор           | 7 этаж 1 подъезд | МОП | 24,96 |
| 45 | лестничная клетка | 8 этаж 1 подъезд | МОП | 13,27 |
| 46 | коридор           | 8 этаж 1 подъезд | МОП | 26,78 |
| 47 | лифтовой холл     | 8 этаж 1 подъезд | МОП | 13,67 |
| 48 | коридор           | 8 этаж 1 подъезд | МОП | 24,96 |
| 49 | лестничная клетка | 9 этаж 1 подъезд | МОП | 13,27 |
| 50 | коридор           | 9 этаж 1 подъезд | МОП | 26,78 |
| 51 | лифтовой холл     | 9 этаж 1 подъезд | МОП | 13,67 |

|    |                   |                   |     |       |
|----|-------------------|-------------------|-----|-------|
| 52 | коридор           | 9 этаж 1 подъезд  | МОП | 24,96 |
| 53 | лестничная клетка | 10 этаж 1 подъезд | МОП | 13,27 |
| 54 | коридор           | 10 этаж 1 подъезд | МОП | 26,78 |
| 55 | лифтовой холл     | 10 этаж 1 подъезд | МОП | 13,67 |
| 56 | коридор           | 10 этаж 1 подъезд | МОП | 24,96 |
| 57 | лестничная клетка | 11 этаж 1 подъезд | МОП | 13,27 |
| 58 | коридор           | 11 этаж 1 подъезд | МОП | 26,78 |
| 59 | лифтовой холл     | 11 этаж 1 подъезд | МОП | 13,67 |
| 60 | коридор           | 11 этаж 1 подъезд | МОП | 24,96 |
| 61 | лестничная клетка | 12 этаж 1 подъезд | МОП | 13,27 |
| 62 | коридор           | 12 этаж 1 подъезд | МОП | 26,78 |
| 63 | лифтовой холл     | 12 этаж 1 подъезд | МОП | 13,67 |
| 64 | коридор           | 12 этаж 1 подъезд | МОП | 24,96 |
| 65 | лестничная клетка | 13 этаж 1 подъезд | МОП | 13,27 |
| 66 | коридор           | 13 этаж 1 подъезд | МОП | 26,78 |
| 67 | лифтовой холл     | 13 этаж 1 подъезд | МОП | 13,67 |
| 68 | коридор           | 13 этаж 1 подъезд | МОП | 24,96 |
| 69 | лестничная клетка | 14 этаж 1 подъезд | МОП | 13,27 |
| 70 | коридор           | 14 этаж 1 подъезд | МОП | 26,78 |
| 71 | лифтовой холл     | 14 этаж 1 подъезд | МОП | 13,67 |
| 72 | коридор           | 14 этаж 1 подъезд | МОП | 24,96 |

|    |                   |                                    |     |        |
|----|-------------------|------------------------------------|-----|--------|
| 73 | лестничная клетка | 15 этаж 1 подъезд                  | МОП | 13,27  |
| 74 | коридор           | 15 этаж 1 подъезд                  | МОП | 26,78  |
| 75 | лифтовой холл     | 15 этаж 1 подъезд                  | МОП | 13,67  |
| 76 | коридор           | 15 этаж 1 подъезд                  | МОП | 24,96  |
| 77 | лестничная клетка | 16 этаж 1 подъезд                  | МОП | 13,27  |
| 78 | коридор           | 16 этаж 1 подъезд                  | МОП | 26,78  |
| 79 | лифтовой холл     | 16 этаж 1 подъезд                  | МОП | 13,67  |
| 80 | коридор           | 16 этаж 1 подъезд                  | МОП | 24,96  |
| 81 | тамбур            | чердак 1 подъезд                   | МОП | 2,22   |
| 82 | венткамера        | чердак 1 подъезд                   | МОП | 12,8   |
| 83 | венткамера        | чердак 1 подъезд                   | МОП | 31,23  |
| 84 | чердак            | чердак 1 подъезд                   | МОП | 373,62 |
| 85 | чердак            | чердак 1 подъезд                   | МОП | 217,3  |
| 86 | лестничная клетка | чердак 1 подъезд                   | МОП | 13,27  |
| 87 | лестничная клетка | чердак 1 подъезд (выход на кровлю) | МОП | 13,27  |

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                      | Назначение                                                                             |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                           | 3                                                                     | 4                                                                                      |
| 1     | подземная часть             | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома | Шкафы учёта, вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |

|    |                             |                                                                                                                                                                                                           |                                          |
|----|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 2  | подземная часть             | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП                                                | Щиты силовые распределительные           |
| 3  | надземная часть             | Силовые этажные щиты                                                                                                                                                                                      | Электроснабжение квартир и МОП           |
| 4  | надземная часть             | Слаботочные этажные щиты                                                                                                                                                                                  | Сети связи                               |
| 5  | подземная и надземная часть | Электроосвещение                                                                                                                                                                                          | Искусственное электроосвещение помещений |
| 6  | подземная и надземная часть | Слаботочные системы                                                                                                                                                                                       | Сети связи                               |
| 7  | подземная и надземная часть | Блочный отопительный пункт в составе: блок отопления, блок ГВС , отопительные приборы Prado с терморегуляторами.                                                                                          | Отопление                                |
| 8  | подземная и надземная часть | Насосная станция Hydro Multi-E3 CRE5-09 доочистка городской воды самопромывочная система AZUD производство Испания.<br>Поквартирный учет счетчики CXB-15 ,ГВС-15 Насосная установка пожаротушения HydroMX | Водоснабжение                            |
| 9  | подземная и надземная часть | Стояки бытовой канализации                                                                                                                                                                                | Водоотведение                            |
| 10 | подземная и надземная часть | вентилятор UKRF-8C-4-400-Y1<br>вентилятор PVO-8-2-C-2 вентилятор PVO-6.3-A-2                                                                                                                              | Противодымная вентиляция                 |
| 11 | подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование                                                                                                                                                                                     | Вертикальный транспорт                   |

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

|                                                                   |               |                                                                             |                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | <b>17.1.1</b> | Этап реализации проекта строительства                                       | 20 % (устройство котлована, фундаменты, дренаж, монолитные работы, начало кладочных работ)           |
|                                                                   | <b>17.1.2</b> | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г.                                                                                        |
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | <b>17.1.1</b> | Этап реализации проекта строительства                                       | 40 % (монолитные и кладочные работы, монтаж окон, фасадные работы, монтаж инженерных сетей)          |
|                                                                   | <b>17.1.2</b> | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г.                                                                                        |
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | <b>17.1.1</b> | Этап реализации проекта строительства                                       | 60 % (монол. раб., клад. и отдел.раб, монтаж дверей, окон, устр. кровли и фасада, монтаж инж. сетей) |
|                                                                   | <b>17.1.2</b> | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2019 г.                                                                                        |
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | <b>17.1.1</b> | Этап реализации проекта строительства                                       | 80 % (отдел. и фасад. раб., монтаж инж. сетей, раб. по благоустр., устан. оборуд.)                   |
|                                                                   | <b>17.1.2</b> | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2019 г.                                                                                        |

|                                                                   |               |                                                                             |                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | <b>17.1.1</b> | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
|                                                                   | <b>17.1.2</b> | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2019 г.                                                    |

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

|                                                    |               |                                            |             |
|----------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------|-------------|
| <b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b> | <b>18.1.1</b> | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 278 392 934 |
|----------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------|-------------|

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

|                                                                                                                     |               |                                                                                                                                    |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b> | <b>19.1.1</b> | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                               |  |
|                                                                                                                     | <b>19.1.2</b> | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона                      |  |
| <b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>                 | <b>19.2.1</b> | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |  |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                      |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |                   |
|                                                                                     | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд                                                                                                      | Предусматривается |

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

|                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                       |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки                                                                                             |  |
|                                                                                                                                                                                  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства                                   |  |
|                                                                                                                                                                                  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы |  |

|  |        |                                                                                                                                            |  |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства                                               |  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)                                                                                                        |  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств                                                                    |  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |  |

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                             |        |                                                             |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b> | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 616 150 000 руб. |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------|------------------|

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

---

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                               |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры                                                                                                                                         |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры                                                                                                                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |       |                                                                                                                                                                                |                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        | 1     | 2                                                                                                                                                                              | 3                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |       |                                                                                                                                                                                |                                       |

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

|                                 |        |  |
|---------------------------------|--------|--|
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 |  |
|---------------------------------|--------|--|

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---------------------------------------------|--------------------|
| 1     | 2    | 3                                           | 4                  |
|       |      |                                             |                    |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811e4283d57b449  
Владелец: **АО "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ", Кривошеин**  
**Виктор Германович, Екатеринбург**  
Действителен: с 16.03.2018 по 16.05.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018